



Издание Администрации и Думы Сысертьского городского округа

# ВЕСТНИК

2  
декабря  
2021 года  
№ 48 (751)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертьского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ»** для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления  
Сысертьского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов  
в рабочие дни с понедельника по пятницу

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»** для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений  
в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости)  
8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов  
в рабочие дни с понедельника по пятницу

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертьского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.11.2021 г.  
№ 370

### О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ СЫСЕРТЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О БЮДЖЕТЕ СЫСЕРТЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2022 ГОД И ПЛАННЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ»

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертьском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертьского городского округа от 27.04.2017 г. № 598 (в редакции от 29.10.2020 № 264), руководствуясь статьей 16 Устава Сысертьского городского округа, принятого решением Сысертьского районного Совета от 16.06.2005 г. № 81, подпунктом 2 пункта 6 статьи 1 решения Думы Сысертьского городского округа от 22.05.2018 № 63 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертьском городском округе», в целях обсуждения проекта решения Думы Сысертьского городского округа «О бюджете Сысертьского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы» с участием жителей Сысертьского городского округа и выявления общественного мнения, Дума Сысертьского городского округа

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы Сысертьского городского округа «О бюджете Сысертьского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы» на 15 декабря 2021 года, в 17-00 часов, с участием представителей общественности по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, Администрация Сысертьского городского округа, зал заседаний.

2. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертьского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертьского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества Думы Сысертьского городского округа (В. Г. Патрушев).

Председатель Думы  
Сысертьского городского округа

И. И. Тугбаев

Глава Сысертьского городского округа

Д. А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.11.2021 г.  
№ 371

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННОГО РЕШЕНИЕМ ДУМЫ ОТ 29.03.2018 №49 (С ИЗМЕНЕНИЯМИ ОТ 03.07.2018 №76)

В соответствии с Постановлением Администрации Сысертьского городского округа от 08.07.2021

№ 1383 «Об утверждении порядка организации и проведения плановых и внеплановых проверок муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий Сысертьского городского округа при осуществлении ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права», Постановлением Администрации Сысертьского городского округа от 03.11.2021 №2394 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия по обслуживанию учреждений, подведомственных Управлению образования Администрации Сысертьского городского округа», а также с целью оптимизации управления системой образования на территории Сысертьского городского округа, Дума Сысертьского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении образования Администрации Сысертьского городского округа, утвержденного решением Думы от 29.03.2018 №49 «Об утверждении Положения об Управлении образования Администрации Сысертьского городского округа (с изменениями от 03.07.2018 №76) следующие изменения:

1) пункт 1.6 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6. В систему образования городского округа входят муниципальные организации, подведомственные Управлению образования Администрации Сысертьского городского округа (далее-подведомственные организации):

- общеобразовательные организации;

- дошкольные образовательные организации;

- образовательные организации дополнительного образования;

- муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия Управления образования».

2) пункт 3.1.5. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1.5. Создание, реорганизация, ликвидация, осуществление функций и полномочий учредителя подведомственных организаций».

3) пункт 3.1.28. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1.28. Назначает и освобождает от должности по поручению учредителя руководителей подведомственных организаций».

4) раздел 3 дополнить пунктом 3.1.54 следующего содержания:

«3.1.54. Проводит плановые и внеплановые проверки муниципальных учреждений, подведомственных Управлению образования Администрации Сысертьского городского округа, при осуществлении ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных актов, содержащих нормы трудового права».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертьского городского округа» и в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертьского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титову).

Председатель  
Думы Сысертьского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава  
Сысертьского городского округа

Д.А. Нисковских



РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 25.11.2021 г.№ 372

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.08.2021  
№ 348 «О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ НА  
ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сысертьского городского округа, принятым решением Сысертьского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, на основании Заключения Прокуратуры Свердловской области на проект типового «Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования» от 12.08.2021 № 42-04-2021,

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Сысертьского городского округа от 26.08.2016 № 348 «О муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа» следующие изменения:

1) пункт 8 главы I Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа дополнить абзацем следующего содержания:

«Права и обязанности контролируемых лиц, возникающие в связи с организацией и осуществлением муниципального контроля, устанавливаются Федеральным законом № 248-ФЗ.»;

2) пункт 28 главы III Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа изложить в новой редакции:

«28. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в Орган муниципального контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование Органа муниципального контроля, в который направляется возражение;

- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

- идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина;

- дату и номер предостережения;

- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

- дату получения предостережения контролируемым лицом;

- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении готовящихся или возможных действиях (бездействии), которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий;

- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

Орган муниципального контроля в течение 20 календарных дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других государственных органах и у иных лиц;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;

4) мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения Орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме и (при желанию) в электронной форме.»;

3) в пункте 33 главы III Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа слова «письменный обращение» заменить словами «письменное обращение»;

4) последний абзац пункта 44 главы IV Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа исключить;

5) последний абзац пункта 52 главы IV Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа изложить в новой редакции:

«В случае представления контролируемым лицом в Орган муниципального контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, Орган муниципального контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.»;

6) второй абзац пункта 57 главы V Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа исключить;

7) пункт 64 главы V Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сысертьского городского округа изложить в новой редакции:

«64. Типовые формы документов, используемых Органом муниципального контроля, утверждаются нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию муниципального контроля.»;

8) Дополнить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований для муниципального земельного контроля на территории Сысертьского городского округа пунктами следующего содержания:

«4. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка,

указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ, иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

5. Ограничение контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств.

6. Захламление земельного участка, выразившееся в размещении отходов вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов с площадью захламления более 10 кв. метров в границах земельного участка (сплошного слоя отходов), независимо от состава и вида отходов.

7. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.»

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертьского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертьского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы  
Сысертьского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертьского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 25.11.2021 г.№ 373

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.08.2021 № 349  
«О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЛЕСНОМ КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сысертьского городского округа, принятым решением Сысертьского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, на основании Заключений Прокуратуры Свердловской области на проект типового «Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования» от 12.08.2021 № 42-04-2021 и на проект типового «Положения о муниципальном лесном контроле на территории муниципального образования» от 16.08.2021 № 42-04-2021,

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Сысертьского городского округа от 26.08.2016 № 349 «О муниципальном лесном контроле на территории Сысертьского городского округа» следующие изменения:

1) пункт 8 главы I Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертьского городского округа дополнить абзацем следующего содержания:

«Права и обязанности контролируемых лиц, возникающие в связи с организацией и осуществлением муниципального контроля, устанавливаются Федеральным законом № 248-ФЗ.»;

2) пункт 28 главы III Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертьского городского округа изложить в новой редакции:

«28. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в Орган муниципального контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование Органа муниципального контроля, в который направляется возражение;

- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

- идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина;

- дату и номер предостережения;

- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

- дату получения предостережения контролируемым лицом;

- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении готовящихся



щихся или возможных действиях (бездействии), которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий;

- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

Орган муниципального контроля в течение 20 календарных дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других государственных органах и у иных лиц;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;

4) мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения Орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме и (по его желанию) в электронной форме.;

3) в пункте 33 главы III Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертского городского округа слова «письменный обращение» заменить словами «письменное обращение»;

4) последний абзац пункта 44 главы IV Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертского городского округа исключить;

5) последний абзац пункта 52 главы IV Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«В случае представления контролируемым лицом в Орган муниципального контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непреродолимой силы, Орган муниципального контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.»;

6) второй абзац пункта 57 главы V Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертского городского округа исключить;

7) пункт 64 главы V Положения о муниципальном лесном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«64. Типовые формы документов, используемых Органом муниципального контроля, утверждаются нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию муниципального контроля.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы  
Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.11.2021 г.№ 374

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.08.2021 № 350 «О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, на основании Заключения Прокуратуры Свердловской области на проект типового «Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования» от 12.08.2021 № 42-04-2021 и на проект типового «Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в

муниципальном образовании» от 12.08.2021 № 42-04-2021,

### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 26.08.2016 № 350 «О муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) пункт 8 главы I Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа дополнить абзацем следующего содержания:

«Права и обязанности контролируемых лиц, возникающие в связи с организацией и осуществлением муниципального контроля, устанавливаются Федеральным законом № 248-ФЗ.»;

2) пункт 28 главы III Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«28. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в Орган муниципального контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование Органа муниципального контроля, в который направляется возражение;

- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

- идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина;

- дату и номер предостережения;

- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

- дату получения предостережения контролируемым лицом;

- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении готовящихся или возможных действиях (бездействии), которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий;

- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

Орган муниципального контроля в течение 20 календарных дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других государственных органах и у иных лиц;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;

4) мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения Орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме и (по его желанию) в электронной форме.»;

3) в пункте 33 главы III Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа слова «письменный обращение» заменить словами «письменное обращение»;

4) последний абзац пункта 44 главы IV Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа исключить;

5) последний абзац пункта 52 главы IV Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«В случае представления контролируемым лицом в Орган



муниципального контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, Орган муниципального контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.»;

6) второй абзац пункта 57 главы V Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа исключить;

7) пункт 64 главы V Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«64. Типовые формы документов, используемых Органом муниципального контроля, утверждаются нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию муниципального контроля.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы  
Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.11.2021 г.  
№ 375

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.08.2021 № 351 «О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ И В ДОРОЖНОМ ХОЗЯЙСТВЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, на основании Заключений Прокуратуры Свердловской области на проект типового «Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования» от 12.08.2021 № 42-04-2021 и на проект типового «Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве» от 06.08.2021 № 42-04-2021,

### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 26.08.2016 № 351 «О муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) пункт 8 главы I Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа дополнить абзацем следующего содержания:

«Права и обязанности контролируемых лиц, возникающие в связи с организацией и осуществлением муниципального контроля, устанавливаются Федеральным законом № 248-ФЗ.»;

2) пункт 28 главы III Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«28. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в Орган муниципального контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование Органа муниципального контроля, в который направляется возражение;

- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

- идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина;

- дату и номер предостережения;

- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

- дату получения предостережения контролируемым лицом;

- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении го-товящихся или возможных действиях (бездействии), которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий;

- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

Орган муниципального контроля в течение 20 календарных дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других государственных органах и у иных лиц;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;

4) мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения Орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме (по его желанию) в электронной форме.»;

3) в пункте 33 главы III Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа слова «письменный обращение» заменить словами «письменное обращение»;

4) последний абзац пункта 44 главы IV Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа исключить;

5) последний абзац пункта 52 главы IV Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«В случае представления контролируемым лицом в Орган муниципаль-ного контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непре-одолимой силы, Орган муниципального контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.»;

6) второй абзац пункта 57 главы V Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского городского округа исключить;

7) пункт 64 главы V Положения о муниципальном контроле на автомо-бильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сысертского го-родского округа изложить в новой редакции:

«64. Типовые формы документов, используемых Органом муниципального контроля, утверждаются нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию муниципального контроля.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы

Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 25.11.2021 г. № 376

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.08.2021 № 352 «О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, на основании Заключений Прокуратуры Свердловской области на проект типового «Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования» от 12.08.2021 № 42-04-2021 и на проект типового «Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования» от 17.08.2021 № 42-04-2021,

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 26.08.2016 № 352 «О муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) пункт 6 главы I Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа дополнить абзацем следующего содержания:

«Права и обязанности контролируемых лиц, возникающие в связи с организацией и осуществлением муниципального контроля, устанавливаются Федеральным законом № 248-ФЗ.»;

2) пункт 28 главы III Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«28. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в Орган муниципального контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование Органа муниципального контроля, в который направляет-ся возражение;

- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

- идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица,

индивидуального предпринимателя, гражданина;

- дату и номер предостережения;

- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объ-явленным предостережением;

- дату получения предостережения контролируемым лицом;

- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении готовя-щихся или возможных действиях (бездействии), которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, при необходимости с при-ложением документов либо их заверенных копий;

- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

Орган муниципального контроля в течение 20 календарных дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других госу-дарственных органах и у иных лиц;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направлен-ные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;

4) мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения Орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в пись-менной форме и (по его желанию) в электронной форме.»;

3) в пункте 33 главы III Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа слова «письменный обраще-ние» заменить словами «письменное обращение»;

4) последний абзац пункта 44 главы IV Положения о муниципальном жи-лищном контроле на территории Сысертского городского округа исключить;

5) последний абзац пункта 52 главы IV Положения о муниципальном жи-лищном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«В случае представления контролируемым лицом в Орган муниципаль-ного контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непре-одолимой силы, Орган муниципального контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролиру-емого лица.»;

6) второй абзац пункта 57 главы V Положения о муниципальном жилищ-ном контроле на территории Сысертского городского округа исключить;

7) пункт 64 главы V Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«64. Типовые формы документов, используемых Органом муниципаль-ного контроля, утверждаются нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правово-му регулированию муниципального контроля.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы

Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА от 29.11.2021 № 2645

## ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0106001:48, 66:25:0106001:476, земель в кадастровых кварталах 66:25:0101006, 66:25:0201008, 66:25:0201004, 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8283 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ10 кВ «ПМК» на ТП-70136. ТП-70136 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись № 66:25:0000000:8283-66/019/2019-1 от 20.03.2019), и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 18.03.2021 № 11 (714), на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admsyser.ru](http://www.admsyser.ru)), на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли и земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8283 - сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ10 кВ «ПМК» на ТП-70136. ТП-70136 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 5219 кв.м:

1) части площадью 1773 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:48, государственная собственность на который не разграничена, площадью 198618 кв.м, категорией земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, земли переданные в ведения администрации;

2) части площадью 164 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:476, площадью 667 кв.м, категорией земель сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования – ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток, садоводческое некоммерческое товарищество сад № 3 «Исеть», земельный участок № 77;

3) земель в кадастровых кварталах 66:25:0201008, 66:25:0201004, 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3282 кв.м, расположенные в границах Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:0201008, 66:25:0201004, 66:25:0106002, части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:48 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:0201008, 66:25:0201004, 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	3282
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	329,93
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель (руб.)	16166,55
Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:48, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м)	198618
Площадь части земельного участка (кв.м)	1773
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	30958587,66
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	27,64
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута (руб.)	1354,15
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)*	17520,70

\*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»



Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и частей земельных участков, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Установить, что график проведения работ в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8283 – соружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ10 кВ «ПМК» на ТП-70136. ТП-70136 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» не требуется.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»;

3) направить копию постановления об установлении публичного сервитута правообладателю земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:476.

7. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель и частей земельных участков внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:476;

3) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

4) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

5) привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 29.11.2021 № 2646

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901018:162, земли в кадастровом квартале 66:25:2901018, государственная собственность на которые не разграничена, и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 17.12.2020 № 56 (700), на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admmyser.ru](http://www.admmyser.ru)), на информационном щите в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли и земельный участок, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях размещения объекта

электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ-0,4 кВ Июльская от ТП- 7338 с установкой ШР-0,4 кВ. Установка УСПД в ТП-7338 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Орджоникидзе, между домами № 50 и № 52, кадастровый номер 66:25:2901018:2309) (0,16 км)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, в отношении следующих земель и части земельного участка общей площадью – 415 к.м:

1) части площадью 144 к.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901018:162, государственная собственность на который не разграничена, площадью 4419 к.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования – под многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Орджоникидзе, дом 46;

2) земель в кадастровом квартале 66:25:2901018, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 271 к.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901018, части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901018:162 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901018, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	271



Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	27,24
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель (руб.)	1334,9
Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901018:162, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м)	4419
Площадь части земельного участка (кв.м)	144
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	17526372
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	57,11
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута (руб.)	2798,51
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)*	4133,41

\*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и часть земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Установить следующий график проведения работ при размещении объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ-0,4 кВ Июльская от ТП- 7338 с установкой ШР-0,4 кВ. Установка УСПД в ТП-7338 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Сысерть, улица Орджоникидзе, между домами № 50 и № 52, кадастровый номер 66:25:2901018:2309) (0,16 км)», для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут:

- 1) размещение объекта – в течение 3 (трех) месяцев после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;
- 2) восстановление грунта и благоустройство территории – в течение 2 (двух) недель после выполнения строительно-монтажных работ.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертьского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- 1) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;
- 2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

7. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертьского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертьского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Открытоому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель и части земельного участка внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли и часть земельного участка в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертьского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертьского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертьского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 29.11.2021 № 2648

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЫСЕРТСКИЙ Р-Н, П. БОЛЬШОЙ ИСТОК, УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 1, ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 1664,70 КВ.М, ПЛОЩАДЬЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ 1400,10 КВ.М, ПЛОЩАДЬЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА 372,40 КВ.М, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.10.2021 № 2104**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года

№ 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с допущенной технической ошибкой,

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ:**

1. Внести в Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, п. Большой Исток, ул. Молодежная, д. 1, общей площадью 1664,70 кв.м, площадью жилых помещений 1400,10 кв.м, площадью общего имущества 372,40 кв.м, утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 05.10.2021 № 2104 (далее - Перечень), следующие изменения:

- 1) заменить в наименовании Перечня слова «Свердловская область» словами «Свердловская обл.»;
- 2) заменить в подпункте 2 пункта 5 Перечня слова «внутридомовая система водоотведения» словами «система водоотведения – местная канализация»;
- 3) изложить строки 3, 5, «итого» таблицы в следующей редакции:

3.	Работы, выполняемые для надлежащего состояния общего имущества внутри здания, в том числе	2,90	44663,19	В период действия обязательств по управлению домом на основании плана-графика выполнения работ
	1) внутренней отделки подъездов			
	2) полов подъезда			
	3) потолков подъезда			
	4) оконных и дверных заполнений подъездов			
5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания инженерных систем МКД, в том числе	3,84	59140,22	В период действия обязательств по управлению домом.
	1) системы холодного водоснабжения	0,51	7854,56	
	2) водоотведения – местная канализация	1,53	23563,68	
	3) теплоснабжения	0,50	7700,55	
	4) электроснабжения	1,30	20021,43	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>22,19</b>	<b>341750,41</b>	

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.11.2021 № 2651

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Рассмотрев ходатайство муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» (ОГРН 1026600937901, ИНН 6665006620, КПП 661201001, адрес (место нахождения): 620426, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Суворова, дом 25) об установлении публичного сервитута и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 30.09.2021 № 39 (742), на официальном сайте Сысертского городского округа [www.admsyser.ru](http://www.admsyser.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории

которого расположены земли кадастровых кварталов 66:25:2201014, 66:25:2201010, 66:25:2201011, земельные участки с кадастровыми номерами 66:25:1315001:18 (входит в состав земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:136), 66:25:1315001:11 (входит в состав земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:338), 66:25:0000000:7421, 66:25:0000000:7748, 66:25:2201015:668, 66:25:0000000:7445, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ:**

1. Установить в соответствии с Проектом планировки и проектом межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сысертском водохранилище (2 этап)», утвержденных постановлением Администрации Каменск-Уральского городского округа от 22.06.2021 № 521, публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет для размещения водопроводных сетей местного значения «Строительства второго подающего водовода от водозаборных сооружений на



Нижне-Сыктывском водоканалище (2 этап)» в отношении следующих земель и частей земельных участков:

1) частей площадью 383 кв. м и 2633 кв. м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1315001:18, входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:136, площадью 50200 кв.м, категорией земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, видом разрешенного использования - для эксплуатации водовода, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыктывкарский район;

2) части площадью 2179 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1315001:11, входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:338, площадью 51962032 кв. м, категорией земель запаса, видом разрешенного использования - урочище «Кадниковский», расположенного по адресу: Свердловская область, Сыктывкарский район;

3) части площадью 199 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7421, площадью 2059 кв. м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - под строительство линейного объекта (кабель связи к базовой станции «Двуреченск» ОАО «МТС»), расположенного по адресу: Свердловская область, Сыктывкарский район, поселок Двуреченск, юго-восточнее улицы Лесная;

4) части площадью 99 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7748, площадью 2747 кв. м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыктывкарский район, поселок Двуреченск, в коллективном саду № 8;

5) части площадью 807 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:2201015:668, площадью 2111 кв. м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыктывкарский район, поселок Двуреченск, коллективный сад № 2А, участок № 32;

6) части площадью 94 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7445, площадью 7667 кв. м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - под объект инженерной инфраструктуры (подземный газопровод высокого давления РУ-0,6 Мпа на участке «поселок Двуреченск-поселок Уральский»), расположенного по адресу: Свердловская область, Сыктывкарский район, поселок Двуреченск;

7) земель в кадастровом квартале 66:25:2201014, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 26368 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Двуреченск Сыктывкарского городского округа Свердловской области;

8) земель в кадастровом квартале 66:25:2201010, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 16125 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Двуреченск Сыктывкарского городского округа Свердловской области;

9) земель в кадастровом квартале 66:25:2201011, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4045 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Двуреченск Сыктывкарского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется на основании требований СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 66:25:1315001:11, входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:338, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м)	51962032
Площадь части земельного участка (кв.м)	2179
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	178064443,37
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	0,75
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута (руб.)	36,59
Размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7421, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м)	2059
Площадь части земельного участка (кв.м)	199
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	76285,95
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	0,74
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута (руб.)	36,13



Размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7445, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м)	7667
Площадь части земельного участка (кв.м)	94
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	284062,35
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	0,35
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута (руб.)	17,07
Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастровых кварталов 66:25:2201014, 66:25:2201010, 66:25:2201011, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысерскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	46538
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.)	4678,33
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель (руб.)	229237,95
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута (руб.)	229327,74

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и частей земельных участков, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Установить срок, в течение которого использование земель и земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 5 (пять) лет.

5. Установить следующий график проведения работ при размещении водопроводных сетей местного значения «Строительства второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сысерском водохранилище (2 этап)», для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут:

1) размещение инженерных сооружений – в период с 01 января 2022 года по 01 декабря 2025 года;

2) эксплуатация, реконструкция и ремонт инженерных сооружений – в период с 01 декабря 2025 года по 01 декабря 2071 года.

6. Установить, что использование земельного участка с кадастровым номером 66:25:1315001:11, входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:338, допустимо после перевода такого земельного участка из категории земель запаса в другую категорию в соответствии с пунктом 2 статьи 103 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысерского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии по Свердловской области;

2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0000000:136, 66:25:0000000:7748, 66:25:2201015:668;

3) направить копию постановления об установлении публичного сервитута муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства».

9. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысерского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысерского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

10. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства»:

1) до начала использования земель и частей земельных участков внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0000000:136, 66:25:0000000:7748, 66:25:2201015:668;

3) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

4) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;



5) привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

12. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысертъ-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Думы  
Сысертского городского округа  
И.И. Тугбаев  
«29» ноября 2021 года

#### ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 28 октября 2021 года № 367

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Устав Сысертского городского округа

Дата и время проведения публичных слушаний: 29 ноября 2021 года 17 часов 00 минут

№	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
1	О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа. Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 28.10.2021 г. № 367 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа».	В соответствии с вступившим в силу Законом Свердловской области от 17 ноября 2021 года № 94-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О Счетной палате Свердловской области и контрольно-счетных органах муниципальных образований расположенных на территории Свердловской области», учитывая проект муниципального правового акта о внесении изменений в уставы муниципальных образований, направленные на их приведение в соответствие с действующим законодательством, подготовленный Департаментом по местному самоуправлению Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области и направленные в адрес Главы Сысертского городского округа и Председателя Думы Сысертского городского округа 25.11.2021 письмом № 01-08-06/10636, с дополнением от 25.11.2021: внести в проект решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа» соответствующие изменения.	Рекомендовать проект решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа» к утверждению Думой Сысертского городского округа к утверждению Думой Сысертского городского округа

Председательствующий

И.И. Тугбаев

Секретарь заседания

Р.А. Бузуева

#### Сообщение № 1

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном

установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901023:1262 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Большевиков» на ТП-73227 «8 Марта, 20». ТП-73227 «8 Марта, 20». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901023, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2498 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерт

Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение № 2

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8255 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7109 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, кадастровый номер 66:25:1402002:68)» в отношении следующих земель и частей земельных участков:

1) земель в кадастровом квартале 66:25:1501004, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 85 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Октябрьский Сысертского городского округа Свердловской области;

1) части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:275, площадью 7200 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - под объекты энергетики, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Октябрьский;

2) части площадью 77 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:57, площадью 19805 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Октябрьский, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога «Подъезд к п.Октябрьский от км 7+966 а/д «г.Арамиль-д.Андреевка»;

3) части площадью 763 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1402002:20, площадью 5181 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

извещения.

#### Сообщение № 3

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8347 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Бобровка» на ТП-71116 «Ворошилова, 25». ТП-71116 «Ворошилова, 25». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении следующих земель и части земельного участка:

1) земель в кадастровых кварталах 66:25:1201021, 66:25:1201024, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3776 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Бобровский Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1201021:390, площадью 72 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение № 4

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:4101002:410 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Аверино» на ТП-7969 «КФХ Гусев». ТП-7969 «КФХ Гусев». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:4101002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 881 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Аверино Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022,



Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение № 5

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901029:1193 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Энгельс низ» от ТП-7312. Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Нагорная» от ТП-7653» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901029, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 912 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерт Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение № 6

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8252 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7245 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении следующих земель и части земельного участка:

1) земель в кадастровых кварталах 66:25:2401002, 66:25:2401003, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 663 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Черданцево Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части площадью 1176 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:2401002:99, площадью 23031 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Нагорная, дом 14.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с

заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение № 7

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2501004:555 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-0,4 кВ ТП-7476 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2501004, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 418 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Кадниково Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение № 8

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901025:1310 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Советская» от ТП-7344» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901025, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 779 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерт Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.



извещения.

### Сообщение № 9

#### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8258 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Молодежная» ТП-7931 в с. Новоипатово (Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:4601001, 66:25:4601002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 602 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Новоипатово Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichnyi-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### Сообщение № 10

#### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8280 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7743 в п. Бобровский (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении следующих земель и частей земельных участков:

1) земель в кадастровом квартале 66:25:1201017, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 121 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Бобровский Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части площадью 968 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:14948, площадью 3230 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский;

3) части площадью 158 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1201017:133, площадью 569 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - под объект инженерной инфраструктуры (ВЛ-0,4 кВ (Отпайка от ВЛ-6 кВ «АгроСервис» на ТП 6/0,4 кВ ДНП «Бобровский») (электроснабжение жилого дома), расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Кузнецкая;

4) части площадью 650 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1307004:711, площадью 2927 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район,

поселок Бобровский, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Бобровский, участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад, почтовый адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район;

5) части площадью 87 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1307004:712, площадью 868 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Бобровский, участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад, почтовый адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (<http://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichnyi-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

В связи с ограничительными мерами, связанными с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 149 или 134), при наличии QR-кода, оформленного с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и подтверждающего, что гражданину проведена профилактическая прививка против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), или медицинского документа, подтверждающего, что гражданину проведена профилактическая прививка против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) не более шести месяцев назад (вторым компонентом вакцины или однокомпонентной вакциной против новой - коронавирусной инфекции (2019-nCoV), прошедшей государственную регистрацию в Российской Федерации) либо что гражданин перенес новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) не более шести месяцев назад (далее - медицинский документ), а также документа, удостоверяющего личность гражданина.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени).

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать



посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 21 января 2022 года.

Обращаем внимание, что с 31 декабря 2021 по 09.01.2022 года прием заявлений о намерении участвовать в аукционе подаваемых лично и в электронном виде не осуществляется.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, с. Фомино.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1243 кв.м. (Приложение № 1)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

## Извещение 2.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

В связи с ограничительными мерами, связанными с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 149 или 134), при наличии QR-кода, оформленного с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и подтверждающего, что гражданину проведена профилактическая прививка против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), или медицинского документа, подтверждающего, что гражданину проведена профилактическая прививка против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) не более шести месяцев назад (вторым компонентом вакцины или однокомпонентной вакциной против новой - коронавирусной инфекции (2019-nCoV), прошедшей государственную регистрацию в Российской Федерации) либо что гражданин перенес новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) не более шести месяцев назад (далее - медицинский документ), а также документа, удостоверяющего личность гражданина.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени).

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 21 января 2022 года.

Обращаем внимание, что с 31 декабря 2021 по 09.01.2022 года прием заявлений о намерении участвовать в аукционе подаваемых лично и в электронном виде не осуществляется.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, п. Полевой.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1003 кв.м. (Приложение № 2)

Ограничения: третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, санитарно-защитная зона объектов 3 класса опасности.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 2910435@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1416009:31, расположенного по адресу Свердловская обл., Сысертский р-н, 2 км. западнее с. Кашино С/Т “Березка”, участок 40.

Заказчиком кадастровых работ являются: Храпицкая Елена Владимировна, тел.: 8-902-441-56-42, почтовый адрес: Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Чайковского, дом 90, квартира 49.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, 2 км. западнее с. Кашино С/Т “Березка”, участок 40, 03.01.2022 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1) земельный участок с кадастровым номером 66:25:1416009:32, адрес: обл. Свердловская, р-н Сысертский, 2 км западнее с. Кашино, с/т “Березка”, участок 41.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ “О кадастровой деятельности”).

Издание предназначено для читателей старше 16 лет